

阪急宝塚山手台
2-5 工区ご近隣にお住まいの皆様へ

(事業者) 阪急阪神不動産株式会社
(施工者) ホクシン建設株式会社

阪急宝塚山手台 2-5 工区 宅地造成工事(2021年11月施工分)のご案内

謹啓 時下益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は阪急宝塚山手台 2-5 工区宅地造成工事にご理解を賜り、誠にありがとうございます。2021年11月施工分の工事工程表をお届けにあがりました。ご査収の程よろしくお願ひいたします。

工事・車両通行の安全等には細心の注意を払い、工事の早期完工に努めて参りますので、引き続きご協力くださいますよう、よろしくお願ひ申し上げます。

謹白

11月工事の概要

○10月度に引き続き、土工事・擁壁工事・排水工事・道路工事(階段他)を行います。引き続き細心の注意を払い工事を行います。

詳細は別添の月間工事予定表をご覧ください。

現場への工事車両の出入口 一時使用について

○10月度に引き続き、東側ゲート付近の作業に伴い、西側ゲートを一時使用いたします。また、作業状況により、東側ゲートからも入退場するときがございます。東側ゲート・西側ゲートともに開放し、入退場するときは、両ゲートに交通整理員を配置いたします。

現地南側法面下 歩道沿いのブロック塀工事について

○11月初旬より、南側法面下の歩道沿いにてブロック塀工事を行います。ブロック塀設置後、ブロック塀沿いの真砂土風舗装を行い、その後工事の終盤に柵を設置いたします。なお、ブロック塀設置後は、歩道側に仮設フェンスを設けることで、工事現場内への進入を防止いたします。また、工事に際して、南側道路からの出入り及び、道路を規制しての材料搬入等がございます。歩行者・一般車両の安全を重視し作業を行います。

ブロック塀工事や後工程については、工事の時期が近づきましたら、改めてご案内いたします。

工事の進捗状況

○現時点では台風・大雨による影響もなく、計画どおりに工事は進捗しております。

工事に関するお問い合わせやご要望・苦情につきましては、以下までご連絡をお願いいたします。責任をもって対応いたします。

➤ 事業者

阪急阪神不動産株式会社 宅地戸建事業部 宅地開発担当
大阪市北区角田町 1-1 東阪急ビルディング 4階
電話:06-6313-3409 担当:中村、堀池

➤ 施工者

ホクシン建設株式会社
河内長野市楠町東 1752-1
電話:0721-62-5735 担当:上山(うえやま)、仲舟井(なかふない)

工事名 阪急宝塚山手台2 - 5工区開発計画 令和 3年 11月度	連絡先		現場代理人	仲舟井(なかふない)	
			携帯	080-2417-6749	

工種	日・曜日																												
	1月	2火	3水	4木	5金	6土	7日	8月	9火	10水	11木	12金	13土	14日	15月	16火	17水	18木	19金	20土	21日	22月	23火	24水	25木	26金	27土	28日	29月
土工事(切土・盛土)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	
擁壁工事(L型擁壁・CB塀)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	
排水工事(汚水・雨水)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	
道路工事(階段・道路側溝)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	

備考

1. 工事進捗状況及び雨天等により多少作業工程が前後いたします。
2. 10月度に引き続き、土工事・擁壁工事・排水工事及び道路工事を行います。
重機・機械等、複数使用しての作業となり、騒音・粉塵が発生いたしますが、騒音対策として低騒音型機械を使用し、重機の移動は最徐行に行い、特に土工事及び擁壁工事の岩盤部での掘削時にはイオン等(破碎機)を使用する為、騒音が発生いたしますが、細心の注意を払い作業を行う様徹底いたします。又、粉塵対策として十分な散水を徹底いたします。
3. 10月度に引き続き、東側ゲート付近の作業に伴い、西側ゲートを一時使用いたします。
4. 11月初旬より、南側法面下、歩道沿いにてブロック塀工事を行います。南側道路からの出入り及び、道路を規制しての材料搬入等がございます。歩行者・一般車両の安全を重視し作業を行います。

(事業者連絡先)
 阪急阪神不動産株式会社 宅地戸建事業部
 担当：中村・堀池 06-6313-3409

月間工事予定図

