

2021年9月吉日

阪急宝塚山手台
2-5 工区ご近隣にお住まいの皆様へ

(事業者)阪急阪神不動産株式会社
(施工者)ホクシン建設株式会社

阪急宝塚山手台 2-5 工区 宅地造成工事(2021年10月施工分)のご案内

謹啓 時下益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は阪急宝塚山手台 2-5 工区宅地造成工事にご理解を賜り、誠にありがとうございます。2021年10月施工分の工事工程表をお届けにあがりました。ご査収の程よろしくお願いいたします。

工事・車両通行の安全等には細心の注意を払い、工事の早期完工に努めて参りますので、引き続きご協力くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

謹白

10月工事の概要

- 9月度に引き続き、土工事・擁壁工事・排水工事・道路工事(階段・出入口)を行います。
- 台風の影響を受けやすい時期が続きますので、引き続き細心の注意を払い工事を行います。

詳細は別添の月間工事予定表をご覧ください。

現場への工事車両の出入口 一時移動について

- 工事の進捗に伴い、東側ゲート(現在の、工事車両出入口)付近で工事を行います。そのため、出入口を、9月下旬から10月上旬より、西側ゲートに一時移動いたします。また、作業状況により、東側ゲートからも入退場する場合がございます。東側ゲート・西側ゲートともに開放し、入退場するときは、両ゲートに交通整理員を配置いたします。

工事の進捗状況

- 8月の長雨の影響も多少ありましたが、現在まで計画どおりに工事は進捗しております。
- 工区周囲の擁壁が順に立ち上がっております。西側(バス道沿い)の擁壁については、石貼りの施工を進めております。

工事に関するお問い合わせやご要望・苦情につきましては、以下までご連絡をお願いいたします。責任をもって対応いたします。

➤ 事業者

阪急阪神不動産株式会社 宅地戸建事業部 宅地開発担当
大阪市北区角田町1-1 東阪急ビルディング4階
電話:06-6313-3409 担当:中村、堀池

➤ 施工者

ホクシン建設株式会社
河内長野市楠町東1752-1
電話:0721-62-5735 担当:上山(うえやま)、仲舟井(なかふない)

工事名 阪急宝塚山手台2 - 5工区開発計画 令和 3年 10月度	連絡先	現場代理人	仲舟井(なかふない)	
		携帯	080-2417-6749	

工種	日・曜日		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日			
土工事(切土・盛土)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→
擁壁工事(L型擁壁・石積み擁壁)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→
排水工事(汚水・雨水)												●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	
道路工事(階段・出入口)	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→	●	→

備考

1. 工事進捗状況及び雨天等により多少作業工程が前後いたします。
2. 9月度に引き続き、土工事・擁壁工事・排水工事及び道路工事を行います。
重機・機械等、複数使用しての作業となり、騒音・粉塵が発生いたしますが、騒音対策として低騒音型機械を使用し、重機の移動は最徐行に行い、特に土工事及び擁壁工事の岩盤部での掘削時にはイオン等(破碎機)を使用する為、騒音が発生いたしますが、細心の注意を払い作業を行う様徹底いたします。又、粉塵対策として十分な散水を徹底いたします。
3. 台風が発生しやすい時期が続きますので、突風による飛散、大雨による土砂流出の無いよう、細心の注意を払い防災に努めます。
4. 東側ゲート付近作業のため、現場出入口を9月下旬から10月上旬に西側ゲートに一時移動いたします。作業の状況により東側ゲートからも入退場いたします。

(事業者連絡先)
 阪急阪神不動産株式会社 宅地戸建事業部
 担当：中村・堀池 06-6313-3409

月間工事予定図

