

阪急宝塚山手台
2-5 工区ご近隣にお住まいの皆様へ

(事業者) 阪急阪神不動産株式会社
(施工者) ホクシン建設株式会社

阪急宝塚山手台 2-5 工区 宅地造成工事(2021年9月施工分)のご案内

謹啓 時下益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は阪急宝塚山手台 2-5 工区宅地造成工事にご理解を賜り、誠にありがとうございます。2021年9月施工分の工事工程表をお届けにあがりました。ご査収の程よろしくお願ひいたします。

工事・車両通行の安全等には細心の注意を払い、工事の早期完工に努めて参りますので、引き続きご協力くださいますよう、よろしくお願ひ申し上げます。

謹白

9月工事の概要

- 8月度に引き続き、土工事・擁壁工事・排水工事・階段工事を行います。
- 大雨や台風の影響を受けやすい時期ですので、引き続き細心の注意を払い工事を行います。

詳細は別添の月間工事予定表をご覧ください。

工事事務所の移動について

- 工事の進捗に伴い、8月下旬から9月上旬頃に工事事務所を別添の位置に移動いたします。現事務所同様に、仮設トイレ等周りには目隠しを設置するなど、ご近隣のみなさまに配慮いたします。

工事の進捗状況

- 梅雨の影響も多少ありましたが、現在まで計画どおりに工事は進捗しております。
- 工区周囲の擁壁が少しずつ立ち上がって参りました。年明け(2022年1~2月頃)には周囲擁壁が完成できるよう、鋭意工事を進めて参ります。

工事に関するお問い合わせやご要望・苦情につきましては、以下までご連絡をお願いいたします。責任をもって対応いたします。

➤ 事業者

阪急阪神不動産株式会社 宅地戸建事業部 宅地開発担当
大阪市北区角田町 1-1 東阪急ビルディング 4 階
電話:06-6313-3409 担当:中村、堀池

➤ 施工者

ホクシン建設株式会社
河内長野市楠町東 1752-1
電話:0721-62-5735 担当:上山(うえやま)、仲舟井(なかふない)

月間工事予定表

作成 令和3年8月5日

工事名 阪急宝塚山手台2 - 5工区開発計画 令和 3年 9月度	連絡先	現場代理人	仲舟井(なかふない)	
		携帯	080-2417-6749	

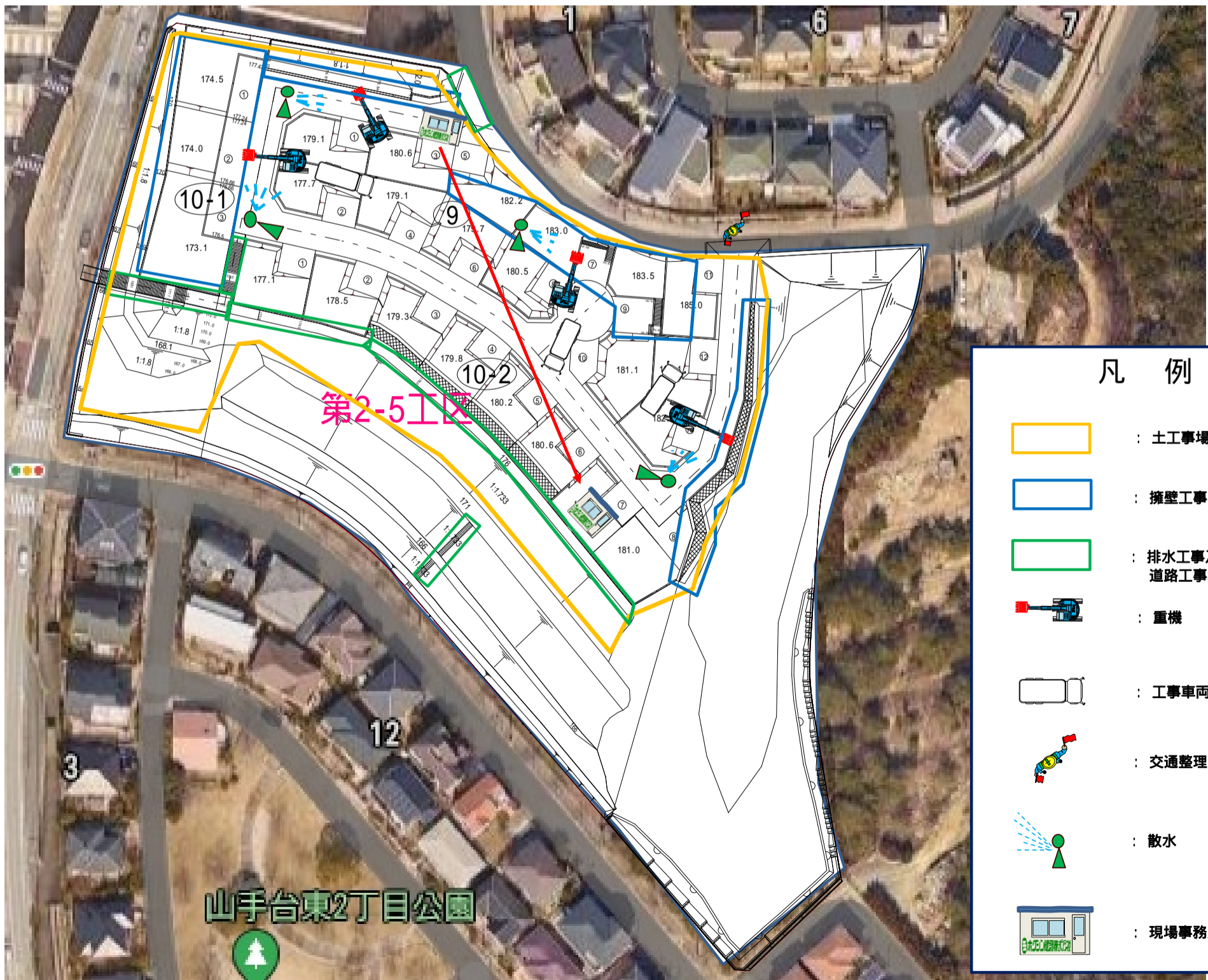
工種	日・曜日																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金
土工事(切土・盛土)	●	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	
擁壁工事(L型擁壁・石積み擁壁)	●	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	
排水工事(汚水・雨水)	●	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	
道路工事(階段・出入口)	●	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	●	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	
仮設工事(現場事務所移動)	●	→	→	→	●																										

備考

1. 工事進捗状況及び雨天等により多少作業工程が前後いたします。
2. 8月度に引き続き、土工事・擁壁工事・排水工事及び道路工事を行います。
重機・機械等、複数使用しての作業となり、騒音・粉塵が発生いたしますが、騒音対策として低騒音型機械を使用し、重機の移動は最徐行に行い、特に土工事及び擁壁工事の岩盤部での掘削時にはアイオン等(破碎機)を使用する為、騒音が発生いたしますが、細心の注意を払い作業を行う様徹底いたします。又、粉塵対策として十分な散水を徹底いたします。
3. 台風が発生しやすい時期が続きますので、突風による飛散、大雨による土砂流出の無いよう、細心の注意を払い防災に努めます。
4. 8月下旬及び9月上旬に現場事務所を北西側から南東側に移動いたします。

(事業者連絡先)
 阪急阪神不動産株式会社 宅地戸建事業部
 担当：中村・堀池 06-6313-3409

4



凡例

- : 土工事場所
- : 擁壁工事場所
- : 排水工事及び道路工事場所
- : 重機
- : 工事車両
- : 交通整理員
- : 散水
- : 現場事務所