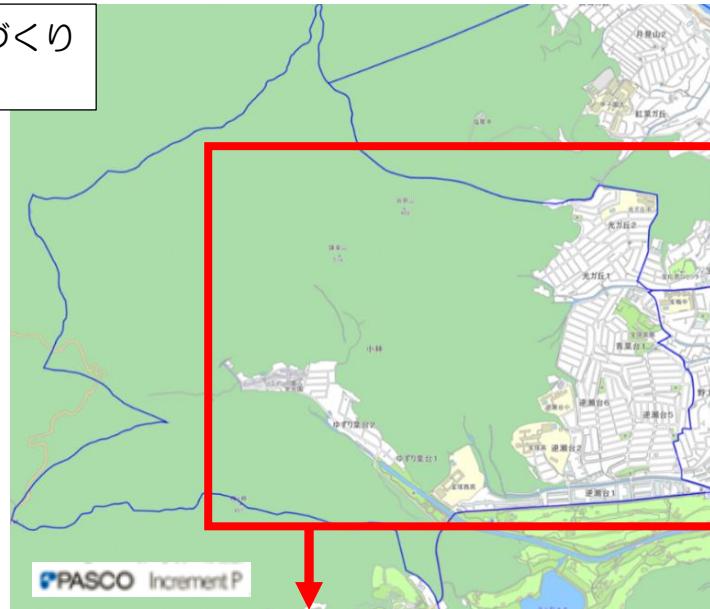


09 逆瀬台小学校区まちづくり協議会 地域カルテ (2019年10月更新)

逆瀬台小学校区まちづくり
協議会のエリア



構成 町丁目	大字小林、光ヶ丘1丁目、2丁目、青葉台1丁目、2丁目 逆瀬台1丁目～6丁目、ゆずり葉台1丁目～3丁目
-----------	---

【注意事項】

本地域カルテのデータは、「まちづくり協議会」ごとに集計したもの、「町丁目」ごとに集計したものとの2種類があります。

- ① 「まちづくり協議会」ごとに集計したデータ：「(まち協別集計)」と表記
 - ・上記のまちづくり協議会の「構成町丁目」のデータを集計しています。
 - ・※の町丁目については、番地単位まで区分しています。
- ② 「町丁目」ごとに集計したデータ：「(町丁目集計)」と表記
 - ・①と同様、上記のまちづくり協議会の「構成町丁目」のデータを集計しています。
 - ・ただし、※の町丁目については、番地単位まで区分することができないため、当該町丁目のすべてのデータを集計しています。そのため、①より数字が大きくなっています。
 - ・①のデータは、過去のものがないため、変化を把握する場合には、「(町丁目集計)」を採用しています。

なお、「まちづくり協議会」単位や「町丁目」単位に細分することができないデータについては、全市データを掲載し、「(全市)」と表記しています。

1. 人口・世帯

(1) 人口・世帯構成

単位：人

人口	うち							
	0~14歳	15~64歳	65歳以上	6歳未満	65~69歳	70~74歳	75歳以上	
8,429	667	3,970	3,792	209	669	854	2,269	
男	337	1,824	1,570	100	292	355	923	
女	330	2,146	2,222	109	377	499	1,346	

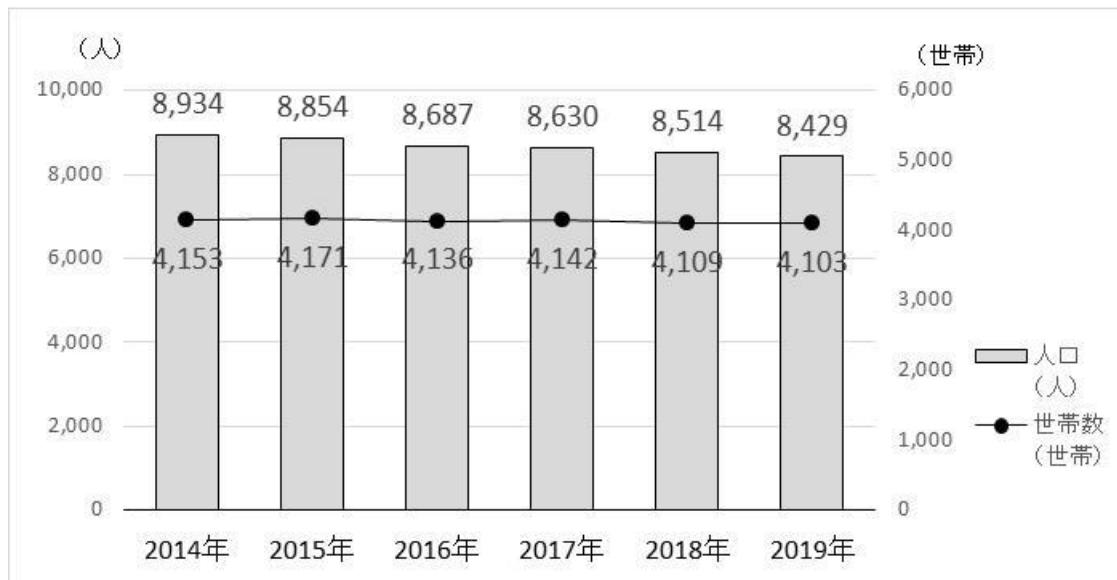
人口比率	0~14歳	15~64歳	65歳以上 (高齢化率)	6歳未満	65~69歳	70~74歳	75歳以上
	7.91%	47.10%	44.99%	2.48%	7.94%	10.13%	26.92%

単位：人

世帯数	うち		外国人数
	65歳以上 一人世帯数	65歳以上 夫婦のみ世帯数	
4,103	1,076	895	65
率	26.22%	21.81%	0.77%

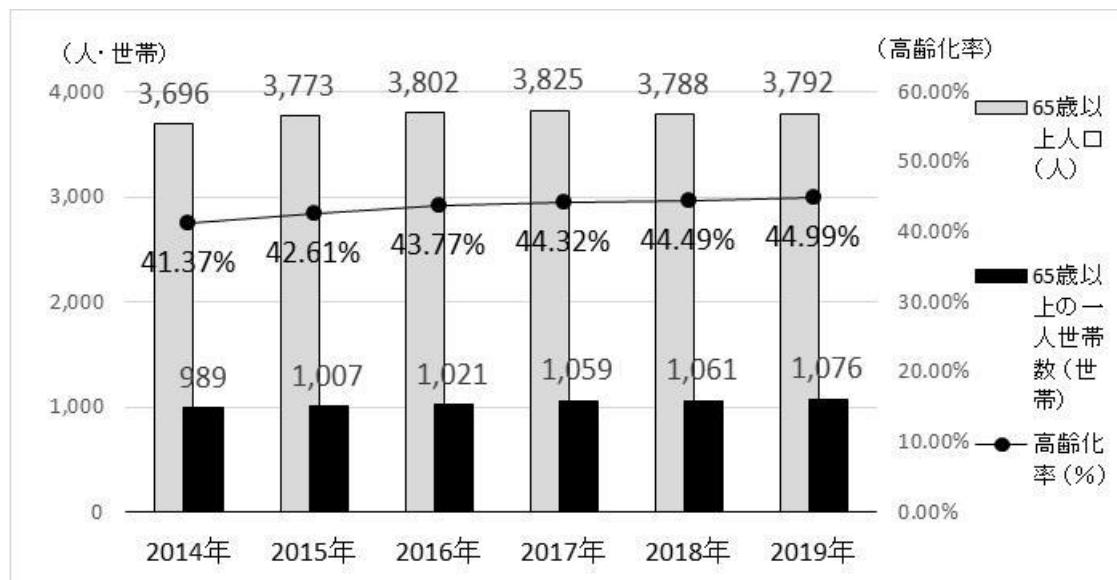
2019年3月末日現在 住民基本台帳（まち協別集計）

(2) 近年の人口、世帯数の推移



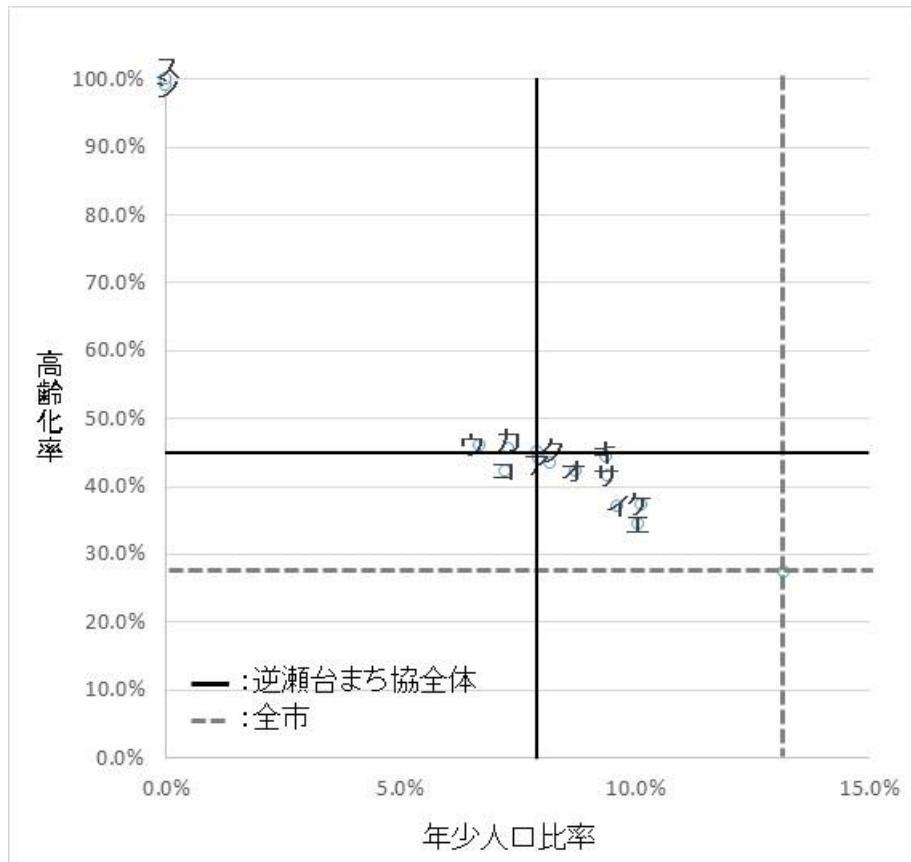
各年3月末日現在 住民基本台帳（まち協別集計）

(3) 近年の高齢者人口、世帯数、高齢化率の推移



各年3月末日現在 住民基本台帳（まち協別集計）

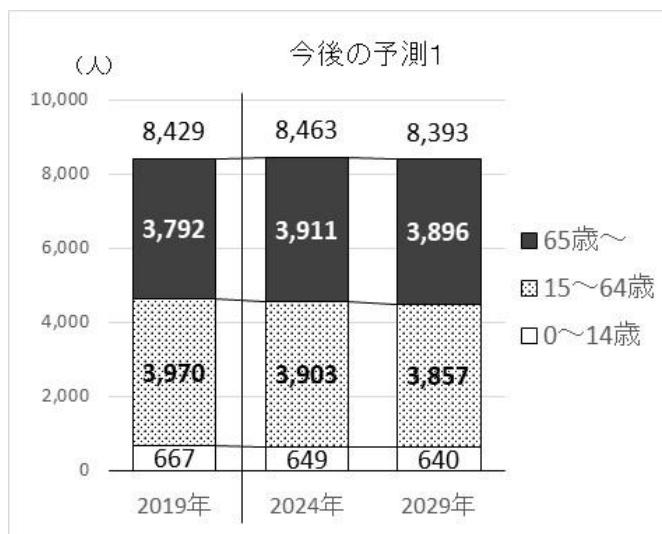
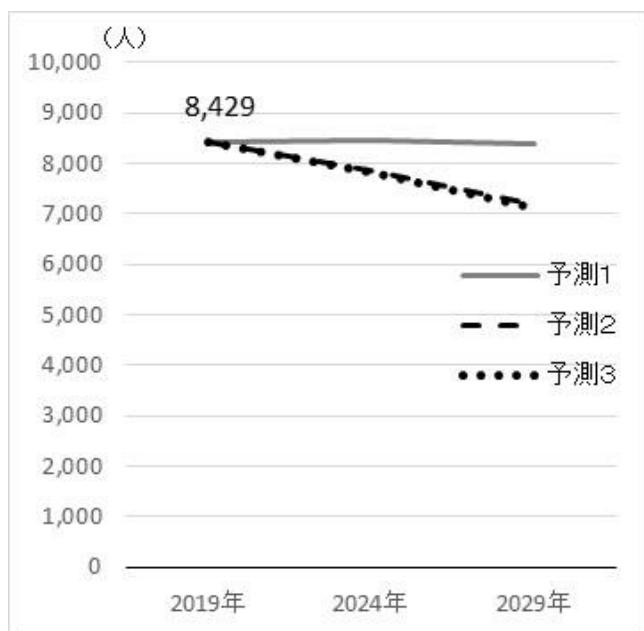
(4) 町丁目別年少人口（0～14歳）比率と高齢化率



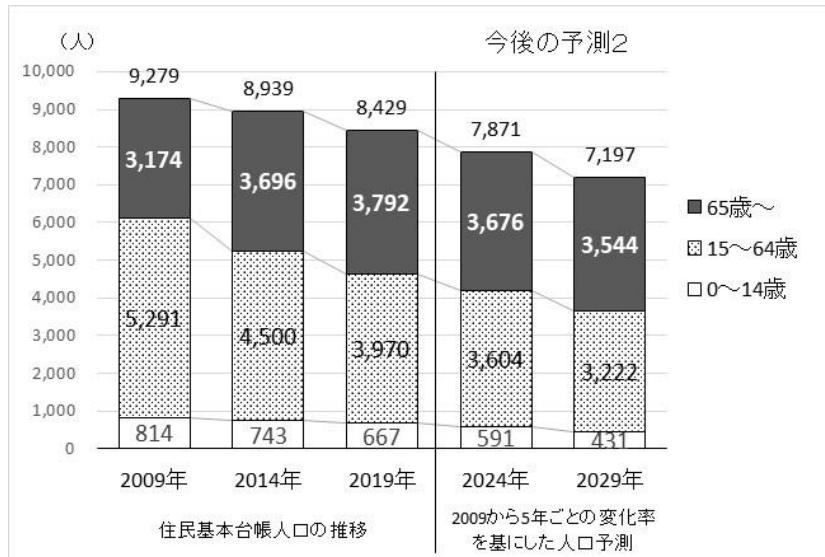
		年少人口 (0～14歳)	年少人口比率	高齢者人口 (65歳～)	高齢化率
ア	青葉台1丁目	51	7.9%	284	44.2%
イ	青葉台2丁目	53	9.6%	204	37.1%
ウ	逆瀬台1丁目	164	6.7%	1,124	46.0%
エ	逆瀬台2丁目	58	10.1%	198	34.4%
オ	逆瀬台3丁目	40	8.7%	193	42.1%
カ	逆瀬台4丁目	31	7.3%	193	45.5%
キ	逆瀬台5丁目	78	9.4%	369	44.4%
ク	逆瀬台6丁目	41	8.2%	217	43.4%
ケ	光が丘1丁目	94	10.2%	346	37.4%
コ	光が丘2丁目	32	7.2%	187	42.3%
サ	ゆずり葉台2丁目	25	9.4%	110	41.5%
シ	ゆずり葉台3丁目	0	0.0%	358	99.2%
ス	大字小林	0	0.0%	9	100.0%
逆瀬台まち協全体		667	7.91%	3,792	44.99%
全市		30,872	13.20%	64,180	27.43%

2019年3月末日現在 住民基本台帳（町丁目集計）

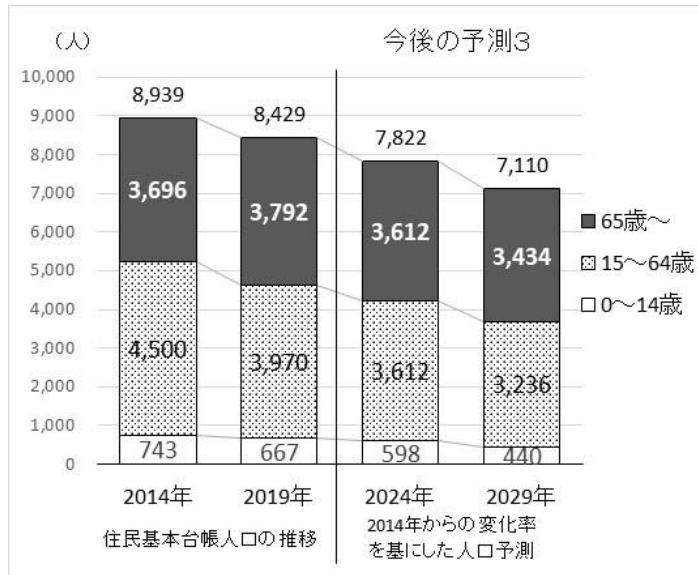
2. 5年後、10年後の人口の変化予測



今後の予測1
2019年3月末時点のまち協集計人口を基準にして、平成26年3月「宝塚市人口ビジョン」の3階層ごとの変化率をもとに算出



今後の予測2
住民基本台帳の人口を町丁目集計した5歳階級ごとの人口を基準に、2009～2014年と2014～2019年の5歳階級ごとの変化率をもとに算出（コードホート変化法）

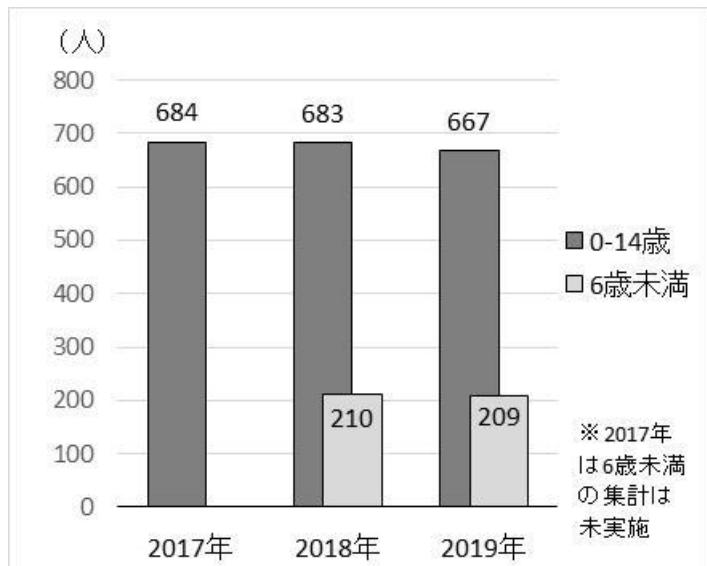


今後の予測3

住民基本台帳の人口を町丁目集計した5歳階級ごとの人口を基準に、2014～2019 年の5歳階級ごとの変化率をもとに算出（コーホート変化法）

3. 子ども関連データ

(1) 子ども人口の推移



各年 4月 1日現在 住民基本台帳（まち協集計）

(2) 6歳未満の子ども

①保育施設入所児童数及び入所待ち児童数

単位：人

	計	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳
通所児童数	52	4	6	9	13	10	10
入所待ち児童数	12	1	5	4	2	0	0

2019年4月1日現在（まち協集計）

(3) 小学校・中学校

①逆瀬台小学校学級数・児童数

	学級数	児童数 (人)
1年	1	31
2年	2	54
3年	2	50
4年	2	43
5年	2	44
6年	1	37
特別支援学級	3	11
計	13	270

2019年5月1日現在

②逆瀬台小学校育成会児童数及び待機児童数

	入会児童数 (人)	待機児童数 (人)
地域児童育成会	58	7

2019年6月1日現在

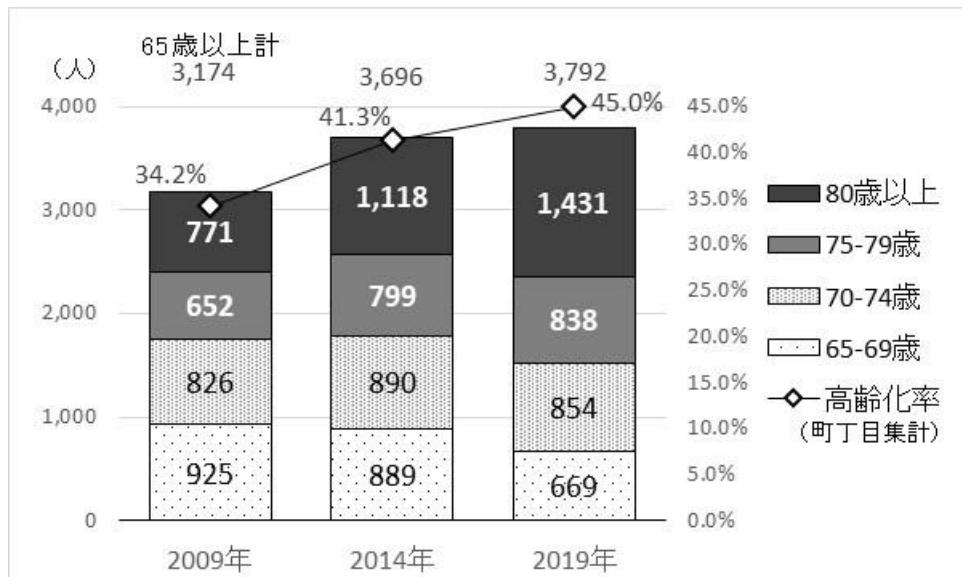
③光力丘中学校学級数・生徒数

	学級数	生徒数 (人)
1年	5	164
2年	4	145
3年	4	144
特別支援学級	3	12
計	16	465

2019年5月1日現在

4. 高齢者関連データ

(1)高齢者（65歳以上）人口の推移



各年3月末日現在 住民基本台帳（町丁目集計）

(2)要介護・要支援認定者数

単位：人

計	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
702	155	98	145	96	91	66	51

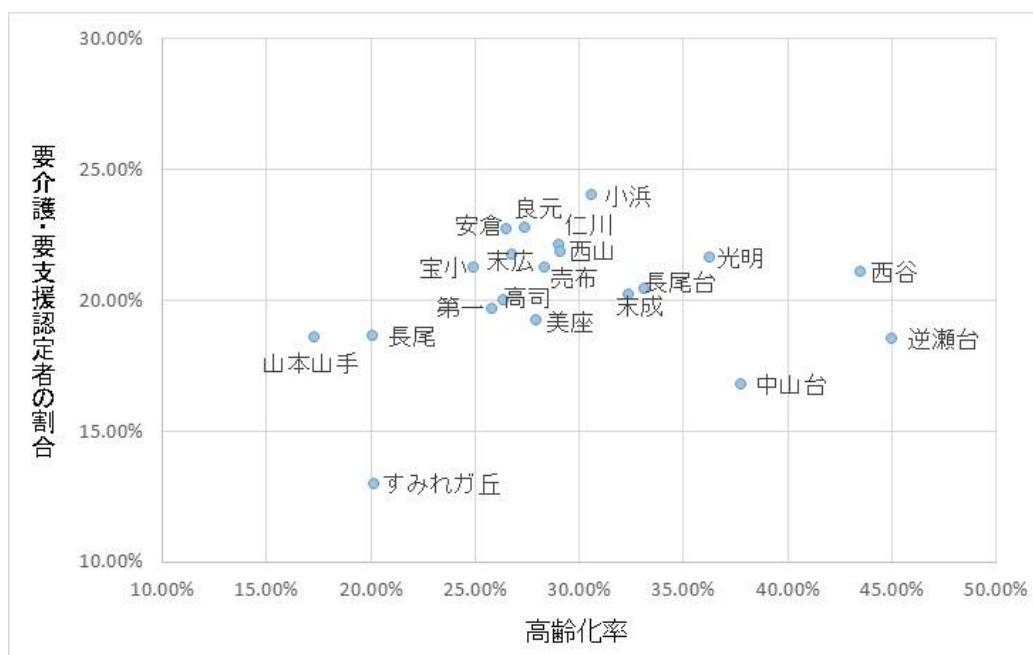
注：施設入所者、第2号被保険者を含む

2019年3月31日現在（まち協別集計）

(3)65歳以上人口に占める要介護・要支援認定者の割合：18.51%

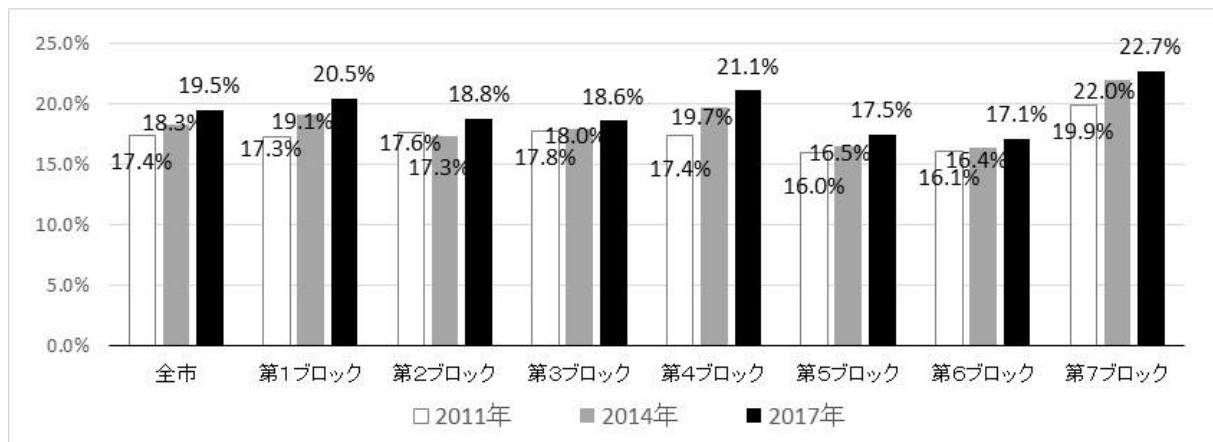
注：算出方法＝「要介護・要支援認定者数」/65歳以上人口（まち協別集計）

(4)各まち協の高齢化率と要介護・要支援認定者の割合



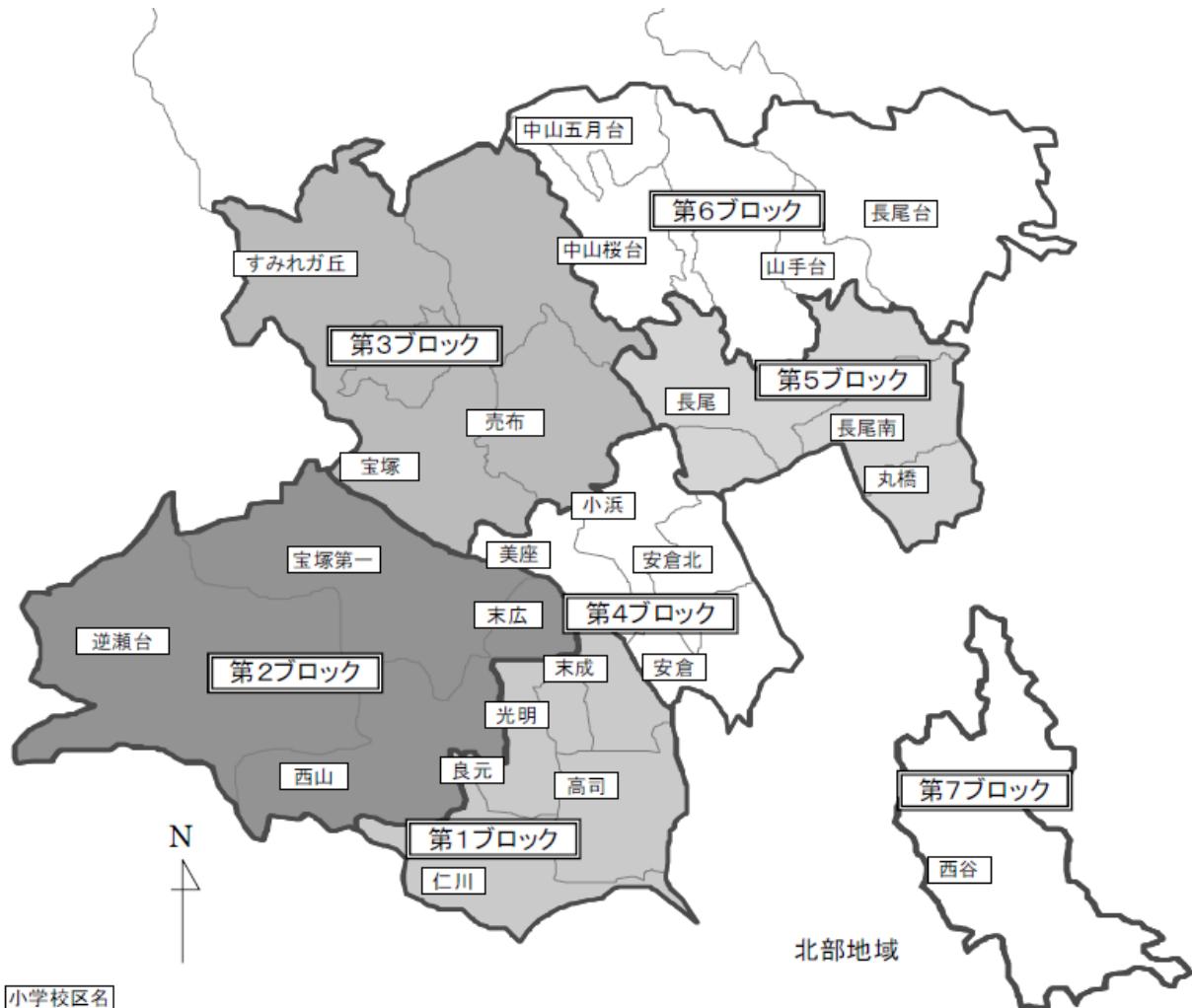
【参考】

ブロック別要介護・要支援認定率の推移



注：第2号被保険者を含まない

ブロックの区分



資料：「宝塚市高齢者福祉計画・介護保険事業計画」第5期・6期・7期素案

5. 環境関連データ

(1) 地域の環境・景観状況

	地区	位置	面積
地区計画 都市計画特定地区	青葉台	青葉台1丁目、2丁目、逆瀬台6丁目の各一部	約10.9ha
地区計画	逆瀬台	逆瀬台3丁目、4丁目の各一部、5丁目、6丁目の一部	約29.1ha
	ゆずり葉台	ゆずり葉台2丁目、3丁目の各一部	約11.5ha

概要

		青山台	逆瀬台	ゆずり葉台
地区計画 (都市計画)	<ul style="list-style-type: none"> 建築物の用途制限 建築物の容積率の最高限度 建築物の建ぺい率の最高限度 建築物の敷地面積の最低限度 建築物の高さの最高限度 建築物等の形態又は意匠の制限 垣又はさくの構造の制限 建築物の壁面の位置の制限 	● ●	● ● ● ● ● ● ●	● ● ● ● ● ● ●
景観計画特定地区 (景観法・宝塚市都市景観条例)	<ul style="list-style-type: none"> 屋根及び外壁の色彩 敷地の緑化 擁壁の構造や位置 垣、棚の構造又は位置 	● ● ● ●		
地区まちづくりルール (宝塚市開発まちづくり条例)	<ul style="list-style-type: none"> 区画の分割制限 門扉等の構造 擁壁からのはね出し等の制限 雨水排水の適切な処理 門灯等の設置と夜間照明 	● ● ● ● ●		

(2) 街路灯（防犯灯）設置数：832基

資料：防犯交通安全課 2019年4月1日現在

(3) 空き家に関するデータ

水道閉栓件数 136件 水道閉栓件数資料：2019年7月12日現在（まち協集計）

※参考 全市：空き家戸数 11,820戸、空き家率：10.4%

空き家戸数・空き家率出典：「住宅・土地統計調査」2013年現在

6. 自治会

(1)自治会加入世帯数：2,842 世帯

名 称	加入世帯数	名 称	加入世帯数
逆瀬川グリーンハイツ自治会	323	阪急逆瀬台マンション自治会	83
逆瀬川マンション自治会	166	光ガ丘自治会	426
逆瀬台自治会	758	宝梅園団地自治会	152
逆瀬台2丁目自治会	81	ゆずり葉台自治会	88
逆瀬台住宅管理組合	120	阪急逆瀬台アヴェルティ自治会	192
宝塚西山住宅自治会	100	逆瀬川パークマンション	50
阪急青葉台自治会	303		

注：市に届出がある自治会の世帯数 2019年6月1日現在

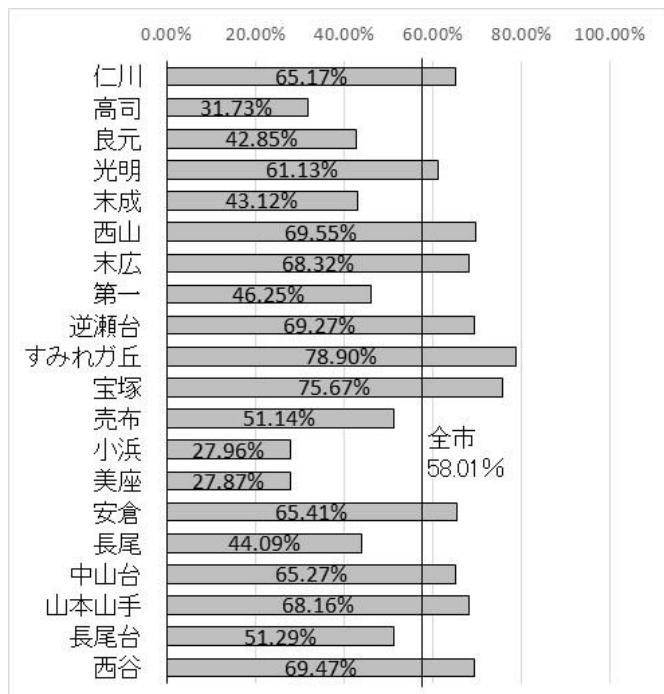
(2)自治会加入率：69.27% 参考：全市平均：58.01%

注：上記表中の世帯数は、市統計資料の住民基本台帳集計に基づき算出。

まち協自治会加入率＝市に届出があるまち協エリアの自治会の世帯数／世帯数（2019年6月1日現在）

※全市平均は、市統計資料の推計人口、世帯数に基づき算出（2019年6月1日現在）

【参考】各まちづくり協議会の自治会加入率



7. 地域資源データ

(1)公園・緑地リスト、面積

種別	正式公園名称	所在（地番）	公園面積（m ² ）	アドプト制度導入
街区公園	白瀬川第3公園	逆瀬台1丁目3番350	1,042	
	白瀬川第1公園	逆瀬台1丁目3番356	334	
	白瀬川第2公園	逆瀬台1丁目3番367	321	
	逆瀬台1丁目公園	逆瀬台1丁目3番370	474	
	逆瀬台1丁目第2公園	逆瀬台1丁目3番756	6,383	
	逆瀬台2丁目公園	逆瀬台2丁目3番374	638	
	逆瀬台3丁目公園	逆瀬台3丁目3番476	1,447	
	逆瀬台3丁目第2公園	逆瀬台3丁目3番742	916	
	逆瀬台4丁目公園	逆瀬台4丁目5番288	4,045	○
	逆瀬台5丁目第2公園	逆瀬台5丁目2番160	1,242	
	逆瀬台5丁目第1公園	逆瀬台5丁目2番175	1,143	○
	逆瀬台5丁目第3公園	逆瀬台5丁目2番27	717	
	逆瀬台6丁目公園	逆瀬台6丁目3番547	1,917	
	光が丘公園	光が丘1丁目13番1	816	○
	光が丘1丁目公園	光が丘1丁目14番360	203	○
	光が丘2丁目公園	光が丘2丁目13番289	3,741	○
	ゆずり葉第2公園	小林字西山20番123	1,913	
	ゆずり葉第1公園	小林字西山20番143	2,142	
	ゆずり葉第3公園	小林字西山28番32	1,943	
	西山第1公園	青葉台1丁目25番192	515	
	青葉台第1公園	青葉台1丁目6番251	909	
都市緑地	ゆずり葉緑地	小林字西山地先	17,698	
	計		50,499	△

資料：公園河川課 2019年7月17日現在（町丁目集計）

(2)事業所数の推移

		農林漁業	建設業	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業	情報通信業	運輸業, 郵便業	卸売業, 小売業	金融業, 保険業
2009年	件数	0	6	0	0	0	0	18	0
	構成比	0.0%	6.8%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.5%	0.0%
2014年	件数	0	6	0	0	1	0	18	0
	構成比	0.0%	6.8%	0.0%	0.0%	1.1%	0.0%	20.5%	0.0%
	増減率	—	0.00	—	—	—	—	0.00	—
	対全市比	0.0%	1.3%	0.0%	0.0%	1.9%	0.0%	1.3%	0.0%
2016年	件数	0	6	0	0	1	0	16	0
	構成比	0.0%	8.2%	0.0%	0.0%	1.4%	0.0%	21.9%	0.0%
	増減率	—	0.00	—	—	0.00	—	-0.11	—
	対全市比	0.0%	1.4%	0.0%	0.0%	2.6%	0.0%	1.2%	0.0%

		不動産業, 物品賃貸業	学術研究, 専門・技術 サービス業	宿泊業, 飲食 サービス業	生活関連 サービス業, 娯楽業	教育, 学習 支援業	医療, 福祉	複合サービ ス事業	サービス業 (他に分類さ れないもの)	総 数 (全産業)
2009年	件数	18	8	5	6	6	13	1	7	88
	構成比	20.5%	9.1%	5.7%	6.8%	6.8%	14.8%	1.1%	8.0%	100.0%
2014年	件数	19	7	5	6	5	17	1	3	88
	構成比	21.6%	8.0%	5.7%	6.8%	5.7%	19.3%	1.1%	3.4%	100.0%
	増減率	0.06	-0.13	0.00	0.00	-0.17	0.31	0.00	-0.57	0.00
	対全市比	3.0%	3.2%	0.7%	1.1%	1.4%	2.2%	3.7%	0.9%	1.5%
2016年	件数	13	6	7	4	1	16	1	2	73
	構成比	17.8%	8.2%	9.6%	5.5%	1.4%	21.9%	1.4%	2.7%	100.0%
	増減率	-0.32	-0.14	0.40	-0.33	-0.80	-0.06	0.00	-0.33	-0.17
	対全市比	2.6%	2.8%	1.0%	0.8%	0.3%	2.1%	3.7%	0.6%	1.3%

資料：各年 経済センサス (町丁目集計)