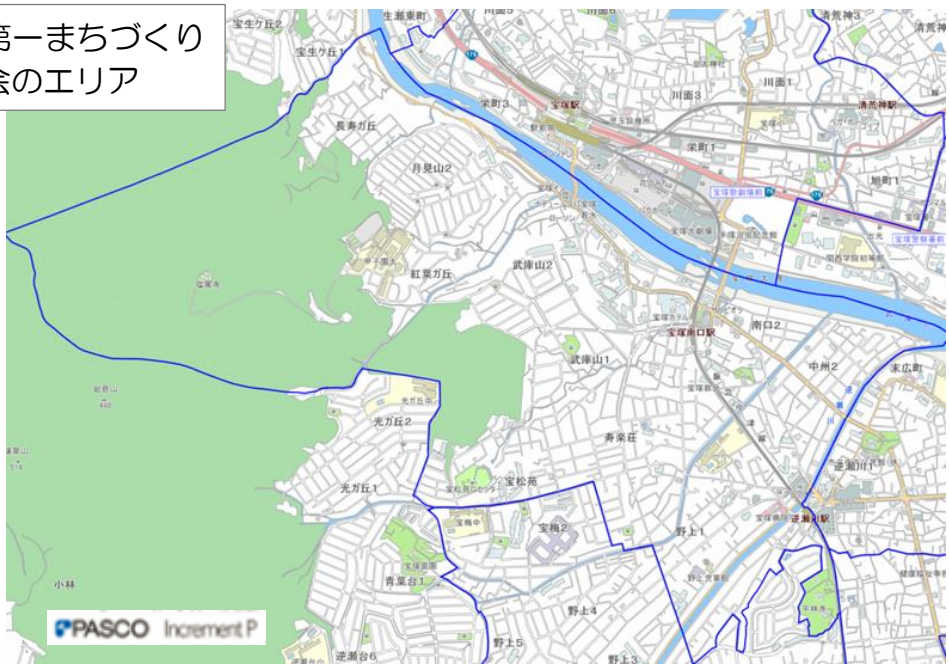
08 宝塚第一小学校区まちづくり協議会
地域カルテ（2018 年３月作成、一部５月更新）

宝塚第一まちづくり
協議会のエリア



構成 町丁目	大字伊子志、梅野町、中州１丁目、２丁目、野上１丁目、２丁目 武庫山１丁目、２丁目、南口１丁目、２丁目、月見山１丁目、２丁目、紅葉ガ丘 長寿ガ丘、湯本町、逆瀬川２丁目、宝梅１丁目、寿楽荘、宝松苑 社町(1 番～3 番、4 番 7 号～8 号、104 号)※

【注意事項】

本地域カルテのデータは、「まちづくり協議会」ごとに集計したもの、「町丁目」ごとに集計したものの２種類があります。

① 「まちづくり協議会」ごとに集計したデータ：「(まち協別集計)」と表記
- 上記のまちづくり協議会の「構成町丁目」のデータを集計しています。
- ※の町丁目については、番地単位まで区分しています。

② 「町丁目」ごとに集計したデータ：「(町丁目集計)」と表記
- ①と同様、上記のまちづくり協議会の「構成町丁目」のデータを集計しています。
- ただし、※の町丁目については、番地単位まで区分することができないため、当該町丁目のすべてのデータを集計しています。そのため、①より数字が大きくなっています。
- ①のデータは、過去のものがないため、変化を把握する場合には、「(町丁目集計)」を採用しています。

なお、「まちづくり協議会」単位や「町丁目」単位に細分することができないデータについては、全市データを掲載し、「(全市)」と表記しています。

1．人口・世帯

(1)人口・世帯構成

単位：人

人　口		うち					
	0～14 歳	15～64 歳	65 歳以上	6歳未満	65～69 歳	70～74 歳	75 歳以上
20,998	2,907	12,684	5,407	1,019	1,377	1,289	2,741
男	1,479	5,742	2,228	534	603	572	1,053
女	1,428	6,942	3,179	485	774	717	1,688

人口比率	0～14 歳	15～64 歳	65 歳以上（高齢化率）	6歳未満	65～69 歳	70～74 歳	75 歳以上
	13.84%	60.41%	25.75%	4.85%	6.56%	6.14%	13.05%

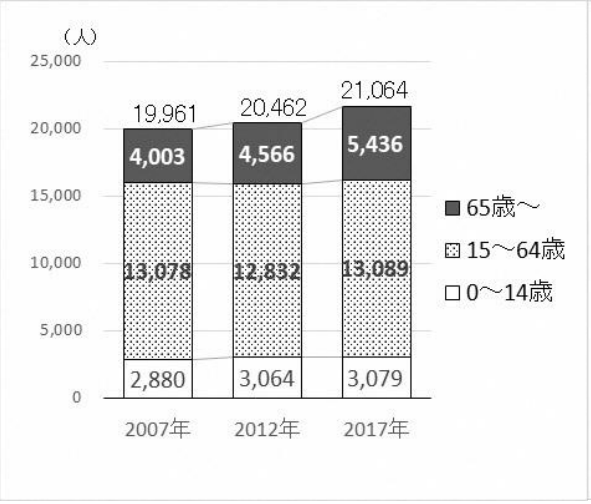
単位：人

世帯数	うち	
	65 歳以上一人世帯数	65 歳以上夫婦のみ世帯数
9,152	1,513	1,151
率	16.53%	12.58%

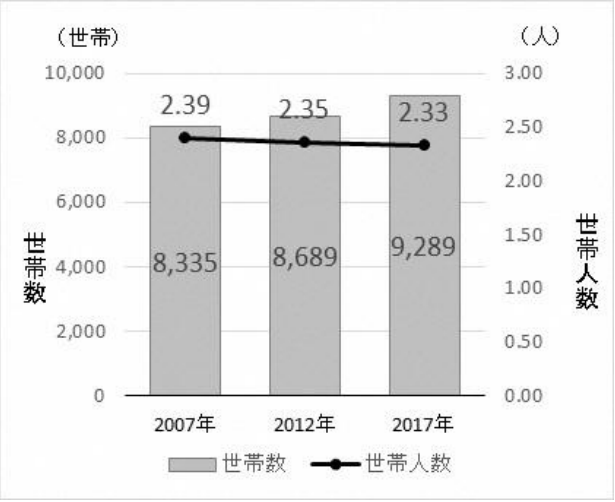
外国人数
158
0.75%

2018 年 3 月末日現在　住民基本台帳（まち協別集計）

(2)人口の推移

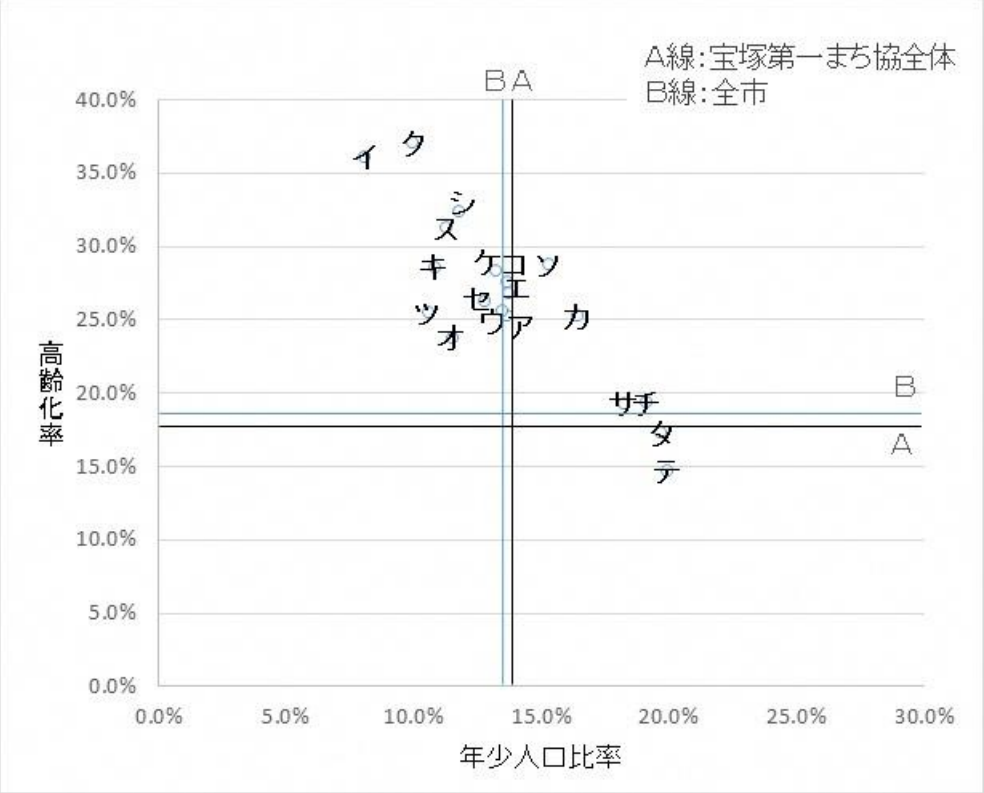


(3)世帯数と世帯人数の推移



各年 3 月末日現在　住民基本台帳（町丁目集計）

⑷町丁目別年少人口（0～14 歳）比率と高齢化（65 歳以上）率



	年少人口（0～14歳）	年少人口比率	高齢者人口（65歳以上）	高齢化率
ア　梅野町	227	13.7%	418	25.3%
イ　逆瀬川2丁目	48	8.1%	214	36.1%
ウ　寿楽荘	161	13.5%	305	25.6%
エ　長寿ガ丘	97	13.8%	189	26.8%
オ　月見山1丁目	132	11.5%	272	23.8%
カ　月見山2丁目	180	16.5%	276	25.2%
キ　中州1丁目	147	10.8%	387	28.6%
ク　中州2丁目	73	10.0%	271	37.1%
ケ　野上1丁目	140	13.2%	300	28.4%
コ　野上2丁目	75	13.7%	151	27.6%
サ　宝松苑	269	18.3%	284	19.3%
シ　宝梅1丁目	84	11.8%	231	32.4%
ス　南口1丁目	114	11.3%	316	31.3%
セ　南口2丁目	231	12.8%	474	26.3%
ソ　武庫山1丁目	132	15.3%	248	28.8%
タ　武庫山2丁目	514	19.7%	451	17.3%
チ　紅葉ガ丘	93	19.2%	94	19.4%
ツ　湯本町	173	10.6%	416	25.5%
テ　社町※	189	20.0%	139	14.7%
A　宝塚第一まち協全体	2,902	13.97%	5,340	25.71%
B　全市	31,629	13.50%	62,590	26.71%

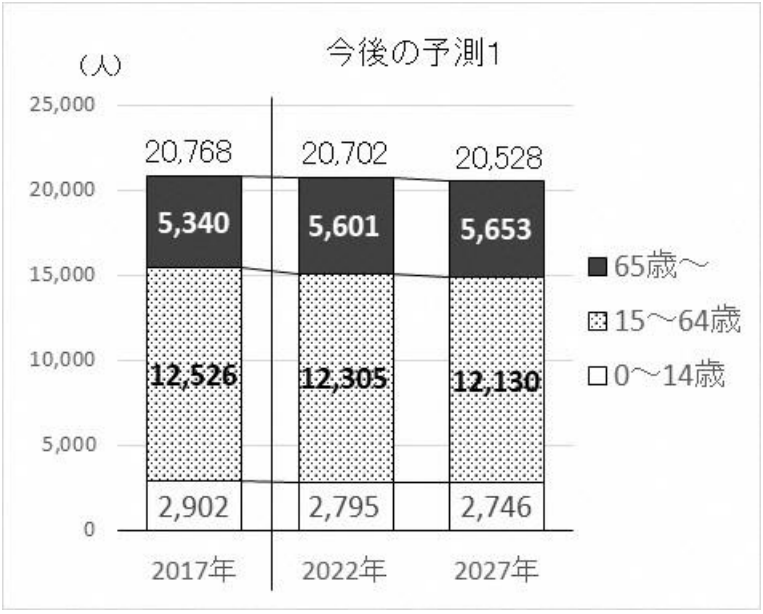
※印の丁目は、他のまち協エリアの人口を含む

2017 年 3 月末日現在　住民基本台帳（町丁目集計）

2．５年後、10 年後の人口の変化予測

⑴今後の予測１

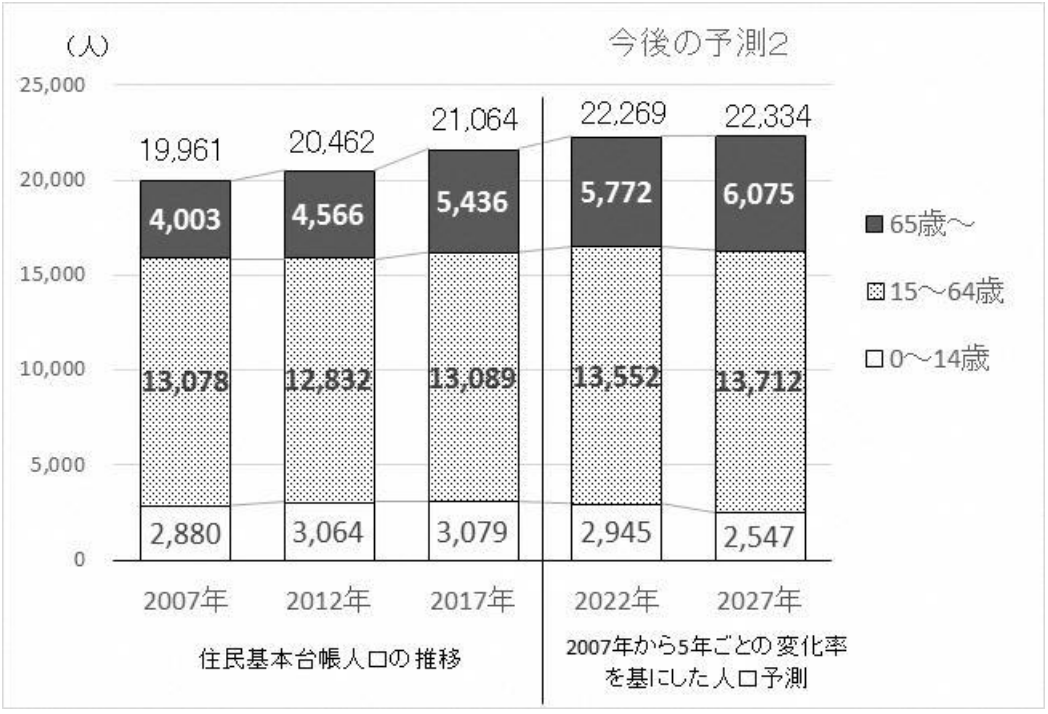
2017 年３月末時点のまち協集計人口を基準にして、平成 26 年３月「宝塚市人口ビジョン」の３階層ごとの変化率をもとに算出



各年３月末時点（まち協別集計で予測）

⑵今後の予測２

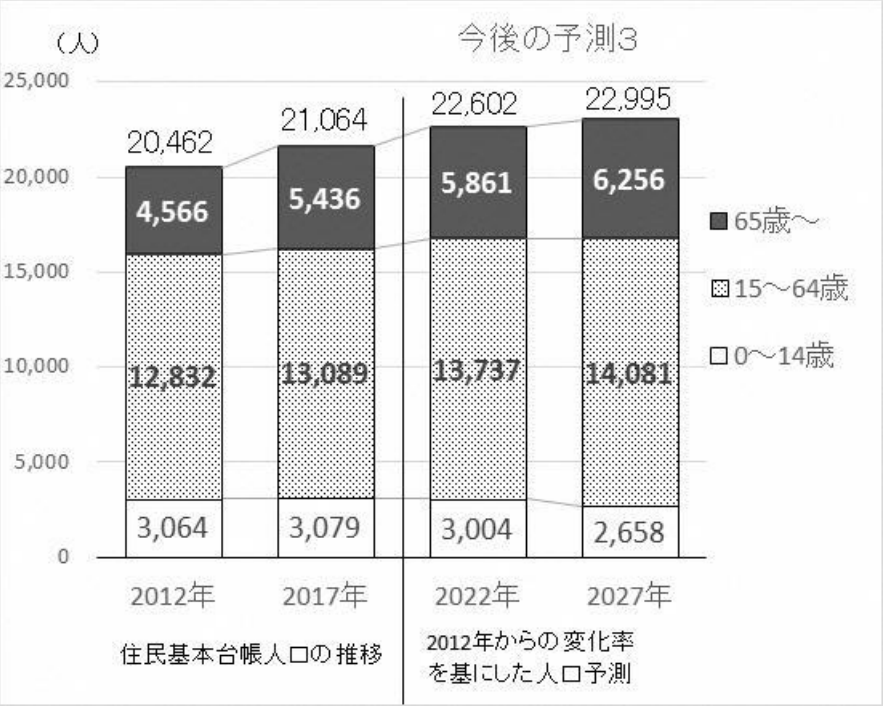
住民基本台帳の人口を町丁目集計した５歳階級ごとの人口を基準に、2007～2012 年と 2012～2017 年の５歳階級ごとの変化率をもとに算出（コーホート変化法）



各年３月末時点（町丁目集計で予測）

⑶今後の予測３

住民基本台帳の人口を町丁目集計した５歳階級ごとの人口を基準に、2012～2017 年の５歳階級ごとの変化率をもとに算出（コーホート変化法）



各年３月末時点（町丁目集計で予測）

3．子ども関連データ

(1)６歳未満（就学前）の子ども

①年齢別人口

単位 :人

	計	０歳	１歳	２歳	３歳	４歳	５歳
人　数	1,057	142	173	174	185	190	193

2017 年 3 月末日現在　住民基本台帳（町丁目集計）

②保育施設入所児童数及び入所待ち児童数

単位：人

	計	０歳	１歳	２歳	３歳	４歳	５歳
通所児童数	274	22	59	52	54	41	46
入所待ち児童数	23	2	10	4	7		

2017 年 4 月 1 日現在（まち協集計）

③立地保育施設の入所者数

単位：人

	計	０歳児	１歳児	２歳児	３歳児	４歳児	５歳児
逆瀬川あゆみ保育園	53	12	14	14	13	―	―
野上あゆみ保育園	107	9	15	15	15	26	27

2017 年 4 月 1 日現在

④立地幼稚園の学級数・児童数

ア宝塚武庫山幼稚園

	学級数	園児数（人）
３歳児	1	22
４歳児	2	26
５歳児	2	27
計	5	75

イ宝塚南口幼稚園

	学級数	園児数（人）
３歳児	2	41
４歳児	2	52
５歳児	2	56
計	6	149

2017 年 5 月 1 日現在

⑵小学校・中学校

①宝塚第一小学校学級数・児童数

	学級数	児童数（人）
1　年	5	174
2　年	5	169
3　年	6	183
4　年	5	172
5　年	5	186
6　年	6	207
特別支援学級	4	17
計	36	1,108

2018 年 5 月 1 日現在

②宝塚第一小学校育成会児童数及び待機児童数

	入会児童数（人）	待機児童数（人）
地域児童育成会	80	23
放課後児童クラブ	55	0
計	135	23

2017 年 4 月 1 日現在

③宝梅中学校学級数・生徒数

	学級数	生徒数（人）
1　年	4	144
2　年	4	156
3　年	4	149
特別支援学級	2	4
計	14	453

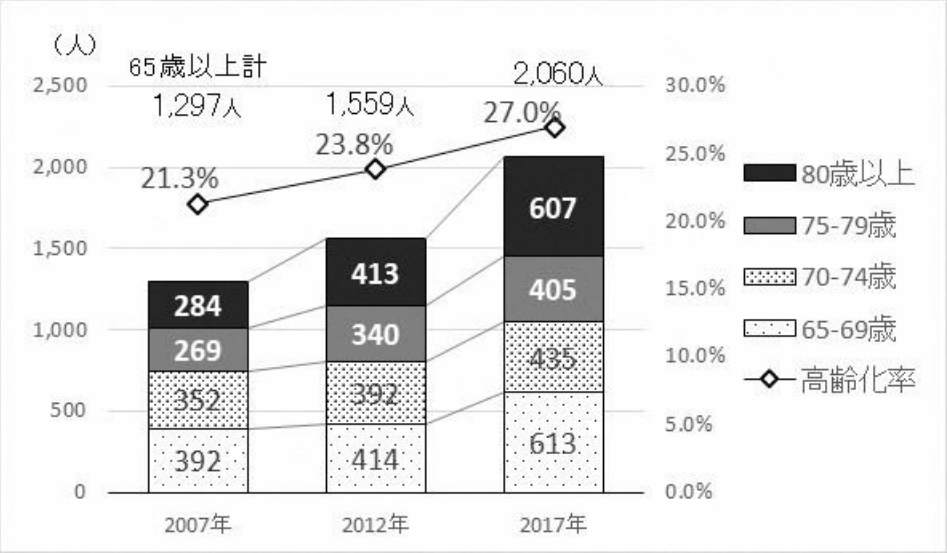
④光ガ丘中学校学級数・生徒数

	学級数	生徒数（人）
1　年	4	148
2　年	4	143
3　年	5	163
特別支援学級	5	17
計	18	471

2018 年 5 月 1 日現在

4．高齢者関連データ

(1)高齢者（65 歳以上）人口の推移



各年 3 月末日現在　住民基本台帳（町丁目集計）

(2)要介護・要支援認定者数

単位：人

計	要支援１	要支援２	要介護１	要介護２	要介護３	要介護４	要介護５
1,029	252	166	209	124	110	91	77

注：第 2 号被保険者を含む

2017 年 3 月 31 日現在（まち協別集計）

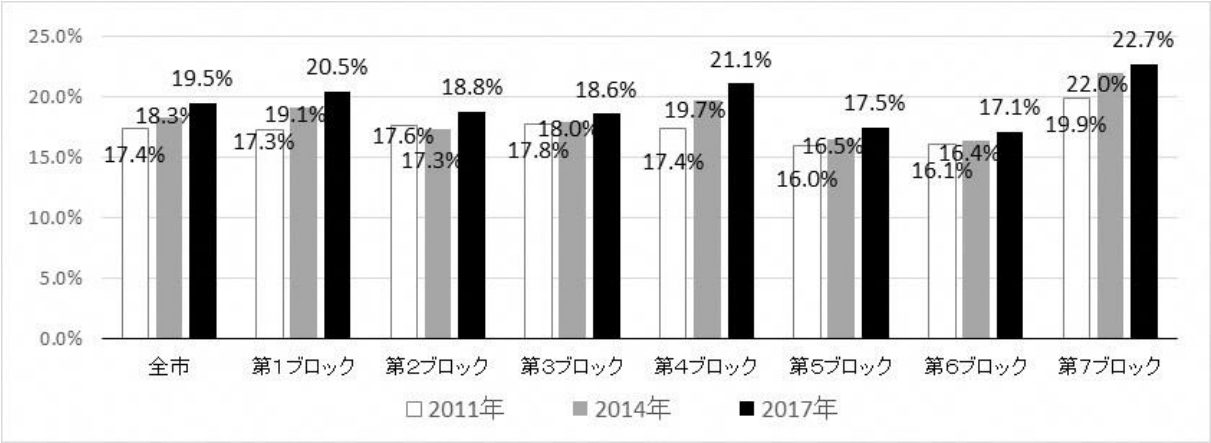
(3)65 歳以上人口に占める要介護・要支援認定者の割合：19.27%

注：算出方法＝「要介護・要支援認定者数」/65 歳以上人口（まち協別集計）

(4)各まち協の高齢化率と要介護・要支援認定者の割合

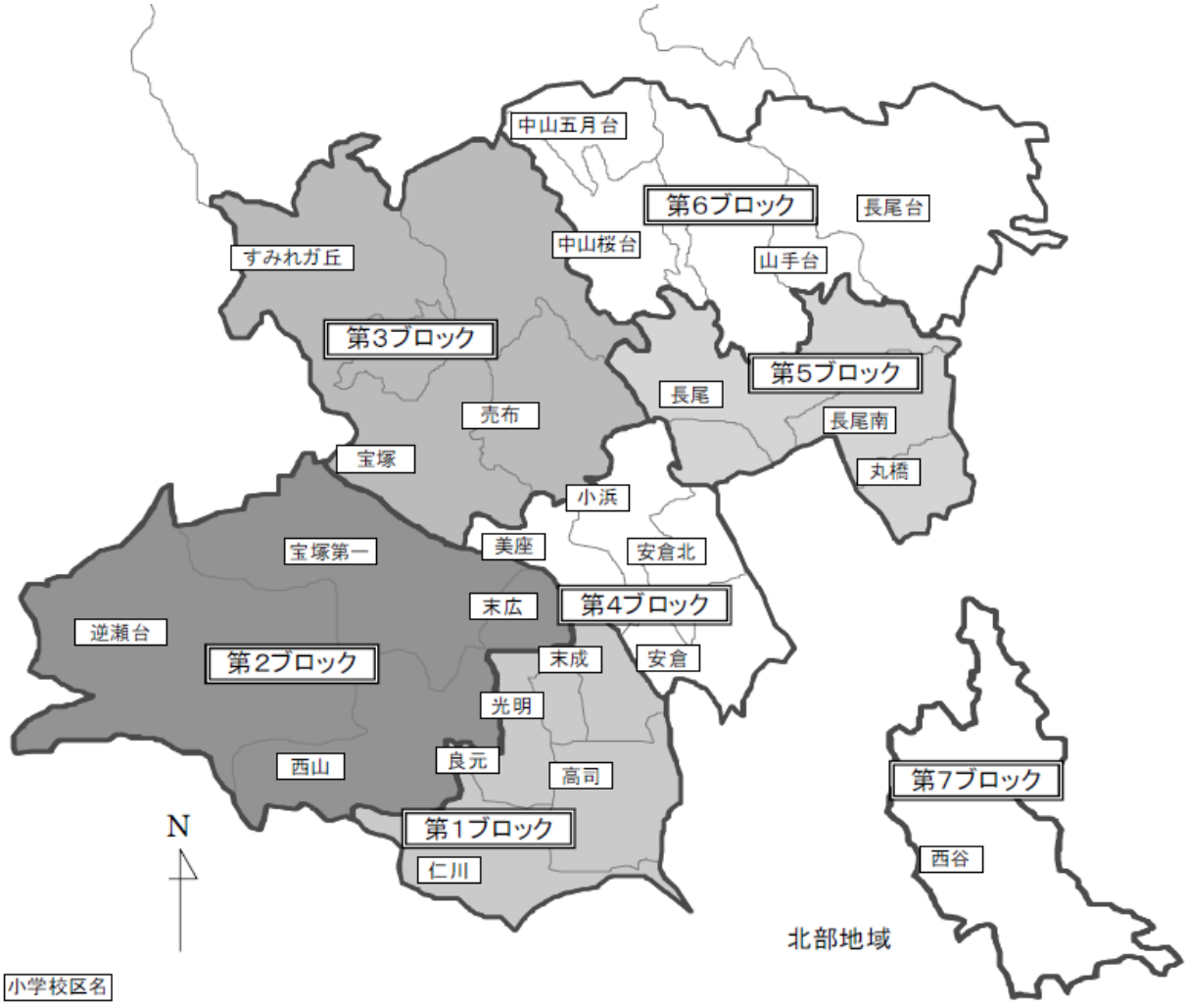
【参考】

ブロック別要介護・要支援認定率の推移



注：第２号被保険者を含まない

ブロックの区分



資料：「宝塚市高齢者福祉計画・介護保険事業計画」第５期・６期・７期素案

5．環境関連データ

(1)地域の環境・景観保全状況

	地区	位置	面積
地区計画 景観計画特定地区	新寿楽荘・ 武庫山南	寿楽荘、武庫山１丁目、宝松苑の各一部	約 6.9ha
地区計画 都市景観形成地域	野上	野上２丁目の一部、３丁目、４丁目の一部、５丁目、６丁目の一部	約 42.2ha
都市計画	武庫山	武庫山１丁目、２丁目の各一部	約 19.2ha
	社町	社町の一部	約 5.9ha

概　要

		新寿楽荘･ 武庫山南	野上	武庫山	社町
地区計画 （都市計画）	・建築物の用途制限	●	●	●	●
	・建築物の敷地面積の最低限度	●	●	●	●
	・建築物の高さの最高限度	●	●	●	
	・建築物等の形態又は意匠の制限	●	●	●	●
	・垣又はさくの構造の制限	●	●	●	●
	・建築物の壁面の位置の制限		●	●	
景観計画特定地区 （景観法･宝塚市都市景観条例）	・屋根及び外壁の色彩				
	・敷地の緑化	●	○		
	・擁壁の構造や位置	●	○		
	・垣、棚の構造又は位置				
地区まちづくりルール （宝塚市開発まちづくり条例）	・道路等との敷き際における配慮		●		
	・共同住宅における周辺への配慮		●		
	・自然環境･景観への配慮		●		

※　○は都市景観形成地域

(2)防犯灯（街路灯）設置数：1,545 基

資料：2017 年 9 月 11 日現在

(3)空き家に関するデータ

水道閉栓件数　358 件　　水道閉栓件数資料 :2017 年 12 月 11 日現在（まち協集計）

※参考　全市：空き家戸数 11,820 戸、空き家率：10.4%

空き家戸数・空き家率出典：「住宅・土地統計調査」2013 年現在

6．自治会

⑴自治会加入世帯数：5,137 世帯

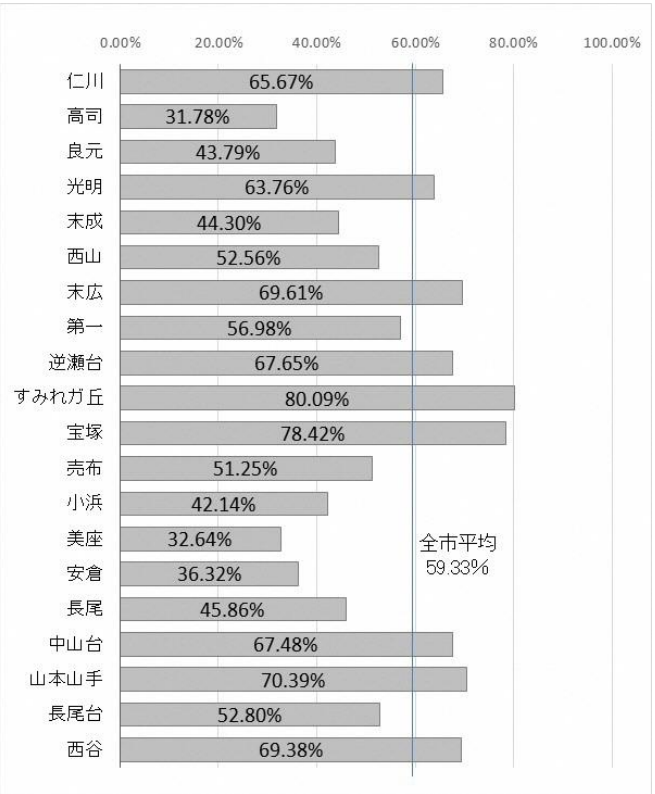
名　称	加入世帯数	名　称	加入世帯数
アジュール宝塚南口自治会	62	中州園自治会	88
ヴィローゼ宝塚南口自治会	50	野上１丁目自治会	248
クレアシティ宝塚南口自治会	64	宝松苑自治会	93
新寿楽荘自治会	141	宝南第一自治会	193
ダイアパレス宝塚月見山自治会	58	武庫山自治会	320
宝塚自治会	133	武庫山１丁目自治会	133
宝塚南口自治会	605	メロディハイム宝塚自治会	33
長寿ガ丘自治会	186	紅葉ヶ丘自治会	95
月見台自治会	161	ザ・宝塚タワー自治会	44
月見山自治会	47	寿楽荘自治会	359
月見山２丁目自治会	150	西逆瀬川自治会※	94
デ･リード宝塚リバービュー自治会	119	宝南自治会※	673
中州自治会	561	宝梅自治会※	259
中州１丁目自治会	168		

注：市に届出がある自治会の世帯数　2018 年 3 月 1 日現在

※：宝塚第一まちづくり協議会エリアが含まれるため届出数の 1/2 としている

⑵自治会加入率：57.0%　　参考：全市平均：59.33%

【参考】各まちづくり協議会の自治会加入率



注：上記表中の世帯数は、市統計資料の住民基本台帳集計に基づき算出。

まち協自治会加入率＝市に届出があるまち協エリアの自治会の世帯数／世帯数（2018 年 3 月末日現在）

※全市平均は、市統計資料の推計人口、世帯数に基づき算出（2017 年 6

7．団体等

(1)評議員選出団体

名　称		＊評議員	名　称		＊評議員
1	アジュール宝塚南口自治会	1	15	中州自治会	2
2	クレアシティ宝塚南口自治会	1	16	中州１丁目自治会	1
3	ザ・宝塚タワー自治会	1	17	中州園自治会	1
4	逆瀬川自治会	1	18	西逆瀬川自治会	1
5	寿楽荘自治会	2	19	野上１丁目自治会	1
6	新寿楽荘自治会	1	20	ヴィローゼ宝塚南口	1
7	ダイアパレス宝塚月見山自治会	1	21	宝松苑自治会	1
8	宝塚自治会	1	22	宝南自治会	1
9	宝塚南口自治会	2	23	宝南第一自治会	1
10	長寿ガ丘自治会	1	24	宝梅自治会	1
11	月見台自治会	1	25	武庫山自治会	2
12	月見山自治会	1	26	武庫山１丁目自治会	1
13	月見山２丁目自治会	1	27	メロディハイム宝塚自治会	1
14	デ･リード宝塚リバービュー自治会	1	28	紅葉ヶ丘自治会	1

管理組合

名　称		＊評議員	名　称		＊評議員
1	アズ・マリオン・レーソル	1	8	宝塚南口アーバンライフ	1
2	イトーピア逆瀬川ガーデンフラッツ	1	9	藤和宝塚ホームズ・ヴィオレ	1
3	グランプレイズ宝塚南口	1	10	藤和宝塚武庫山ホームズ	1
4	コスモ宝塚武庫山	1	11	藤和ライブタウン宝塚	1
5	コズモヒルズ宝塚武庫山	1	12	ヌーヴェル・ヴォーグ宝塚	1
6	サンビオラ１番館	1	13	ルモン宝塚南口	1
7	宝塚パインクレスト	1			

◆学校園

管理組合名	＊評議員	名　称	＊評議員
宝塚第一小学校	1	甲子園大学	1
宝梅中学校	1	宝塚武庫山幼稚園	1
光ガ丘中学校	1	宝塚南口幼稚園	1

⑵各種団体

団体名	団体名
民生委員・児童委員	宝塚第一小学校 PTA
主任児童委員	宝梅中学校 PTA
民生・児童協力委員	光ガ丘中学校 PTA
青少年補導委員	校区内花壇グループ
子ども会	子育てサークル　こあら

8．地域資源関連データ

⑴施設等

地域交流施設		宝梅ハウス 南口会館、南口望月ハウス
教育施設		宝塚南口幼稚園 宝塚武庫山幼稚園 宝塚第一小学校 光ガ丘中学校、宝梅中学校 甲子園大学
児童施設	保育所・ こども園	逆瀬川あゆみ保育園 野上あゆみ保育園 にじの森保育園 はなみずき保育園分園
	児童育成会	宝塚第一小学校第一地域児童育成会、第二地域児童育成会 のがみっこくらぶ、はなみずきっずクラブ
	児童館	野上児童館（野上２丁目）
	障がい児支援	きぼうっこ逆瀬川（放課後等デイサービス）
福祉施設	高齢者施設 （入所・通所）	メディカルホームグランダ逆瀬川・宝塚 グループホームアンジェリカ ARC.あらたかリハビリテーションセンター月見山 共生ホーム中州の家、中州・有隣荘 聖隷逆瀬川デイサービスセンター、野上の家、オリーブの実
	障がい者施設 （入所・通所）	グループホーム　カーネーション（入所・居住施設）
	市施設	逆瀬川地域包括支援センター
病院		宝塚病院
スポーツ施設		
公共施設（上記以外）		宝塚西消防署宝松苑出張所 宝塚警察署逆瀬川交番 ナチュールスパ宝塚

商業・レジャー施設	サンビオラ いかり宝塚店 コープこうべ宝塚店 宝塚ホテル
歴史・文化施設	国際文化センター 塩尾寺、宝塚神社、平林寺、妙宝寺、善行寺

⑵公園・緑地リスト、面積

種別	正式公園名称	所在（地番）	公園面積（㎡）
街区公園	南口駅前公園	南口２丁目	370
	宝寿公園	伊子志字武庫山 791 番 19	1,717
	逆瀬川公園	逆瀬川２丁目 99 番	1,351
	月見山第４公園	月見山１丁目 766 番 536	285
	月見山第５公園	月見山１丁目９番 120	507
	月見山第６公園	月見山１丁目９番 130	331
	月見山第２公園	月見山２丁目 766 番 218	388
	月見山第３公園	月見山２丁目 766 番 528	396
	月見山第１公園	月見山２丁目 766 番 584	1,618
	寿楽荘第２公園	寿楽荘 219 番 20	151
	中州公園	中州２丁目 336 番 290	355
	長寿ガ丘公園	長寿ガ丘 761 番 414	154
	湯本公園	湯本町 111 番２	302
	湯本第２公園	湯本町 66 番３	228
	梅野第２公園	梅野町 21 番７	321
	梅野公園	梅野町 36 番 44	513
	梅野第３公園	梅野町３番８	150
	武庫山１丁目公園	武庫山１丁目 301 番３	150
	武庫山公園	武庫山１丁目 44 番	3,554
	武庫山２丁目第２公園	武庫山２丁目 10 番４	151
	武庫山ふれあい公園	武庫山２丁目 114 番４	991
	日の丘公園	武庫山２丁目 14 番	708
	武庫山２丁目第３公園	武庫山２丁目 18 番６	151
	武庫山２丁目公園	武庫山２丁目 23 番６	402
	宝松第２公園	宝松苑 101 番 40	151
	宝松公園	宝松苑 319 番６	444
	宝梅公園	宝梅１丁目５番１	1,226
	宝梅１丁目公園	宝梅１丁目 90 番 16	192

種別	正式公園名称	所在（地番）	公園面積（㎡）
	逆瀬川四季公園※	社町 1 番 35	2,700
都市緑地	湯本台広場	湯本町 14 番 1	1,016
	計		20,973

※：複数のまち協に区分されている町丁目に立地

資料：公園河川課　2017 年 11 月末現在（町丁目集計）

⑶事業所数の推移

		農林漁業	建　設　業	製　造　業	電気･ガス･熱供給･水道業	情報通信業	運輸業，郵便業	卸売業，小売業	金融業，保険業
2009年	件数	0	12	5	0	7	2	93	8
	構成比	0.0%	2.3%	1.0%	0.0%	1.4%	0.4%	18.0%	1.6%
2014年	件数	1	13	7	0	7	1	115	8
	構成比	0.2%	2.1%	1.1%	0.0%	1.1%	0.2%	18.6%	1.3%
	増減率	ー	0.08	0.40	ー	0.00	−0.50	0.24	0.00
	対全市比	4.3%	2.9%	4.5%	0.0%	13.2%	2.0%	8.3%	10.7%

		不動産業，物品賃貸業	学術研究，専門･技術サービス業	宿泊業，飲食サービス業	生活関連サービス業，娯楽業	教育，学習支援業	医療，福祉	複合サービス事業	サービス業（他に分類されないもの）	総　数（全産業）
2009年	件数	78	29	88	63	44	59	1	26	516
	構成比	15.1%	5.6%	17.1%	12.2%	8.5%	11.4%	0.2%	5.0%	100.0%
2014年	件数	89	35	89	84	50	88	1	30	618
	構成比	14.4%	5.7%	14.4%	13.6%	8.1%	14.2%	0.2%	4.9%	100.0%
	増減率	0.14	0.21	0.01	0.33	0.14	0.49	0.00	0.15	0.20
	対全市比	13.8%	15.8%	12.1%	14.7%	13.7%	11.5%	3.7%	8.7%	10.5%

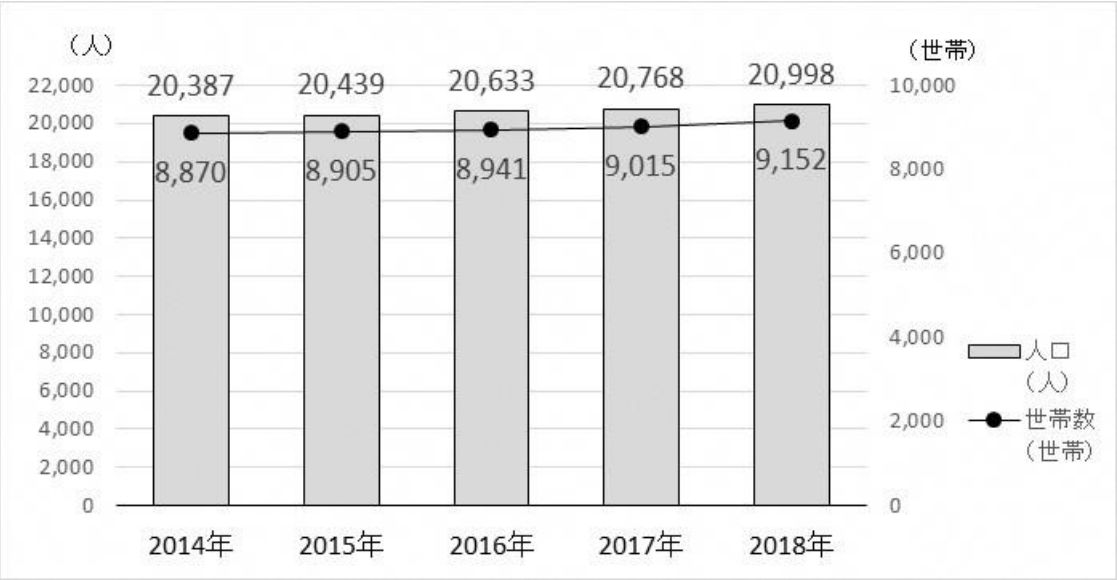
資料：各年　経済センサス　（町丁目集計）

9．ご要望のあったデータ

10．追加データ

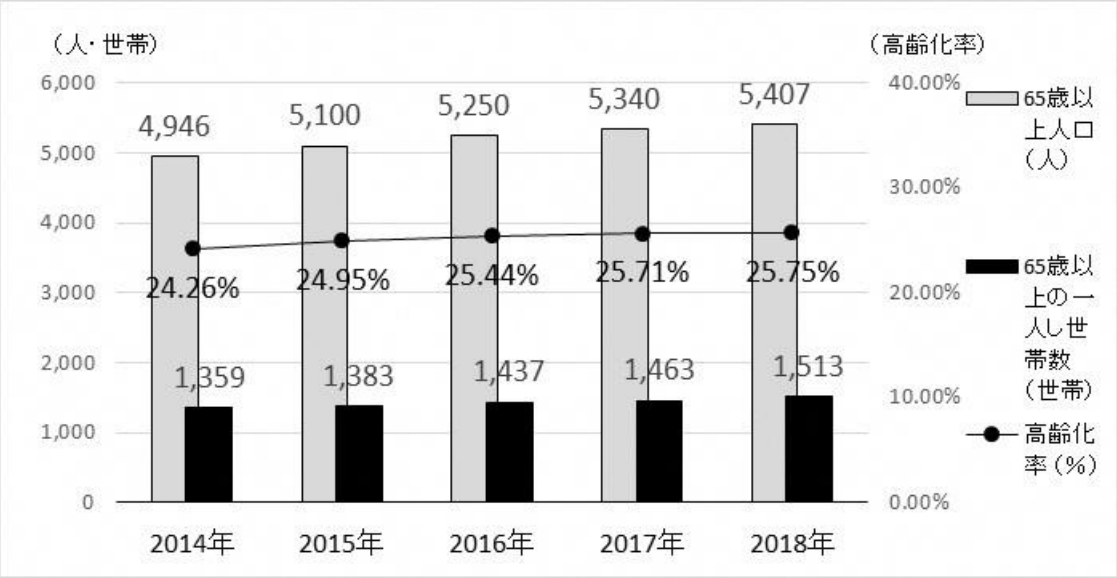
1．人口・世帯構成

⑴近年の人口、世帯数の推移



各年３月末日現在　住民基本台帳（まち協別集計）

⑵近年の高齢者人口、世帯数、高齢化率の推移



各年３月末日現在　住民基本台帳（まち協別集計）